



### III. Ubytování

- (1) Uživateli je poskytováno ubytování v trojlůžkovém pokoji s **předsíní**, číslo pokoje. Nástup Uživatele do Domova je sjednán ke dni .....
- (2) Pokoj je vybavený následujícím zařízením: polohovací lůžko, noční stolek, stůl a židle, šatní skříň, lampička. Po dohodě s poskytovatelem si může Uživatel vybavit pokoj také vlastním nábytkem.
- (3) Mimo pokoj může Uživatel způsobem obvyklým užívat společně s ostatními Uživateli domova také:
- a) společné prostory pro hygienu uživatelů - bezbariérové WC a bezbariérový sprchový kout
  - b) společenskou místnost s knihovnou, TV, videem
  - c) zahradu a zahradní altán
- (4) Ubytování zahrnuje topení plynem, teplou a studenou vodu, odpad a jeho odvoz, elektrický proud, osvětlení společných prostor a jejich úklid, vybavení obytných jednotek společnou rozhlasovou a televizní anténou, připojení telefonní linky; praní, drobné opravy ložního prádla a žehlení.
- (5) Poskytovatel je povinen udržovat prostory k ubytování a k užívání ve stavu způsobilém pro řádné ubytování a užívání a zajistit nerušený výkon práv Uživatele spojených s užíváním těchto prostor.
- (6) Uživatel užívá prostory vyhrazené k ubytování a k užívání řádně; v prostorách nesmí bez souhlasu Poskytovatele provádět žádné změny.
- (7) V případě, že se uvolní místo na dvoulůžkovém nebo jednolůžkovém pokoji, bude klientka přestěhována na tento pokoj.

### IV. Stravování

- (1) Poskytovatel je povinen zajistit celodenní stravu odpovídající věku, zásadám racionální výživy a potřebám dietního stravování a to v minimálním rozsahu tří hlavních jídel denně.
- (2) Stravování probíhá na základě předem zveřejněného jídelního lístku a podle vnitřních pravidel domova pro seniory. Do domova jsou obědy dováženy, ostatní strava je zajišťována formou nákupů a připravována zaměstnanci Poskytovatele.
- (3) Poskytovatel zajistí stravování podle individuálního dietního režimu Uživatele na základě doporučení ošetřujícího lékaře a dle možnosti Poskytovatele. Seznam diet, které je schopen Poskytovatel zajistit je uveden ve vnitřním předpise Poskytovatele. Poskytovatel nenes odpovědnost za následky vyplývající z nedodržování lékařem doporučeného dietního stravovacího režimu ze strany Uživatele.
- (4) V případě nepřítomnosti Uživatele v domově pro seniory vrací Poskytovatel Uživateli částku za neodebranou stravu bez nákladů na režii. Způsob a podmínky ohlašování stravy i způsob a podmínky vyplácení takto vzniklého přeplatku se řídí vnitřní směrnici zařízení.

## V. Péče

- (1) Poskytovatel se zavazuje a je povinen poskytovat Uživateli na základě zpracovaného individuálního plánu tyto základní činnosti, pokud jsou vytipovány jako potřebné:
- a) pomoc při zvládnání běžných úkonů péče o vlastní osobu,
  - b) pomoc při osobní hygieně nebo poskytnutí podmínek pro osobní hygienu,
  - c) zprostředkování kontaktu se společenským prostředím,
  - d) sociálně terapeutické činnosti,
  - e) aktivizační činnosti,
  - f) pomoc při uplatňování práv, oprávněných zájmů a při obstarávání osobních záležitostí
- (2) Uživatel, který je příjemcem příspěvku na péči, hradí veškerou péči celým příspěvkem na péči.
- (3) Uživatel podpisem smlouvy prohlašuje, že byl informován o skutečnosti, že s ním bude tvořen individuální plán péče, na kterém se bude dále pracovat v rámci poskytované služby. Požadované služby jsou v souladu s jeho osobním cílem závislým na jeho možnostech, schopnostech a přáních.
- (4) Uživatel prohlašuje, že Poskytovatele pravdivě informoval o své zdravotní a sociální situaci.

## VI. Fakultativní činnosti

- (1) Uživateli mohou být poskytnuty nebo zprostředkovány další činnosti, které požaduje nad rámec činností uvedených v člancích II, III, IV a V. Tyto služby jsou poskytovány jako fakultativní a za úhradu nákladů.
- (2) Ceny za fakultativní činnosti jsou hrazeny dle platného ceníku, se kterým je Uživatel seznámen.

## VII. Služby zajišťované v zařízení cizími subjekty

- (1) Uživatel může využívat služby, které v zařízení zajišťují cizí subjekty. Jedná se například o služby kadeřnice, pedikúry, maséra apod.
- (2) Služby zajišťované cizími subjekty na pracovišti poskytovatele si celé hradí uživatel ze svých prostředků.
- (3) Poskytovatel neodpovídá za podmínky, rozsah a kvalitu těchto služeb, které sám neposkytuje.

## VIII. Výše úhrady a způsob jejího placení

### A. ÚHRADA ZA UBYTOVÁNÍ A STRAVOVÁNÍ

- (1) Uživatel je povinen zaplatit úhradu za ubytování a stravu zálohově na měsíc. Výše úhrady je stanovena v příloze č. 1 Smlouvy **Přehled úhrad za pobyt, stravu a péči**. Valorizace bude Uživateli doložena vždy v písemné formě. Stanovená cena musí být v souladu s vyhláškou č. 505/2006 Sb., se kterou se provádějí některé ustanovení zákona o sociálních službách, v platném znění.
- (2) Úhrada se platí zálohově, a to v kalendářním měsíci, za který náleží.
- (3) Pokud by Uživateli po zaplacení úhrady za ubytování a stravu podle odst. 1 této smlouvy, za kalendářní měsíc, **nezůstala částka ve výši 15 % jejího měsíčního příjmu**, úhrady uživatele se sníží.

(4) Uživateli, kterému jsou poskytovány sociální služby a kterému by po úhradě nákladů za ubytování a stravu nezůstala z jeho příjmu částka uvedená v odstavci 3, je povinen doložit Poskytovateli výši svého měsíčního příjmu pro účely stanovení úhrad a neprodleně mu oznamovat změny v příjmu, které mají vliv na výši úhrad. Za příjmy se dle této Smlouvy považují veškeré příjmy uvedené v § 7 zákona 110/2006 Sb., o životním a existenčním minimu, v platném znění.

(5) Zamlí-li Uživatel skutečnou výši svého příjmu při jeho doložení podle odst. 4 tohoto článku, je povinen doplatit úhradu do částky stanovené podle skutečné výše příjmu a to ode dne, kdy ke změně došlo.

(6) O dorovnání vzniklého rozdílu může být uzavřena v souladu s § 71 odst. 3 zákona 108/2006 Sb., o sociálních službách, dohoda na spoluúčasti na úhradě nákladů za ubytování a stravování s další osobou, a to formou pravidelného měsíčního finančního příspěvku.

(7) Uživatel, který je dlouhodobě mimo domov (z důvodu dovolené, lázní, hospitalizace apod.), je povinen platit částku za ubytování v plné výši.

(8) Pokud by v některém kalendářním měsíci Uživatel neměl žádný příjem, úhradu za ubytování a stravu podle odst. 1 tohoto článku za tento kalendářní měsíc Uživatel neplatí. Vzniklé náklady doplatí následující měsíc.

## **B. ÚHRADA ZA POSKYTOVANOU PÉČI**

(1) Uživatel je povinen zaplatit za poskytování péče za každý kalendářní měsíc částku ve výši (100%) přiznaného příspěvku na péči podle zákona 108/2006 Sb., o sociálních službách, a to včetně případného doplatku příspěvku na péči za rozhodné období.

(2) Rozhodný obdobím pro úhradu za péči je datum přijetí Uživatele služby do Domova a trvá do data ukončení pobytu v Domově.

(3) Úhrada příspěvku na péči je posílána úřadem přímo na účet Domova. V jiném případě se Uživatel zavazuje k zálohové úhradě příspěvku na péči a to do **5. pracovního dne** v kalendářním měsíci, za který má být úhrada zaplacená.

(4) Úhrada za péči se za dobu nepřítomnosti Uživatele v Domově nekrátí ani nevrací.

## **C. ÚHRADA ZA FAKULTATIVNÍ ČINNOSTI**

(1) Činnosti sjednané v čl. VI jako fakultativní se poskytují za úhradu nákladů těchto činností.

(2) Výše úhrady je uvedena v přehledu úhrad, který je přílohou této smlouvy a valorizace bude vždy doložena v písemné formě uživateli služby.

## **D. ZPŮSOB PLACENÍ A VYÚČTOVÁNÍ**

(1) Úhrada se platí zálohově, a to v kalendářním měsíci, za který náleží. Uživatel se zavazuje a je povinen platit zálohově úhrady za poskytované služby uvedených v čl. II, III a IV, a to do **5. pracovního dne** v kalendářním měsíci, za který má být úhrada zaplacená.

(2) Způsob úhrady je stanoven převodem na účet **ČSOB Stříbro č. ú. 167 510 248 /0300**. Úhrada musí být připsána na účet Poskytovatele nejpozději do 11. dne v měsíci, ve kterém náleží úhrada.

(3) Uživatel se zavazuje platit úhrady za veškeré objednané fakultativní služby zpětně, a to do 20. dne kalendářního měsíce následujícího po kalendářním čtvrtletí, ve kterém byly služby poskytnuty.

(4) Poskytovatel je povinen předložit Uživateli vyúčtování úhrady podle článků III až VI za kalendářní měsíc a to nejpozději do 15 dne v měsíci, ke kterému se úhrada vztahuje.

(5) Případné prokázané přeplatky či nedoplatky budou vyúčtovány v následujícím měsíci.

(6) Nedoplatky je třeba uhradit do jednoho kalendářního měsíce od jejich obdržení.

(7) Vyúčtování vratek probíhá jednou za kalendářní pololetí.

## IX.

### **Ujednání o dodržování vnitřních pravidel stanovených Poskytovatelem pro poskytování sociálních služeb**

(1) Uživatel prohlašuje, že byl seznámen s Vnitřními pravidly Domova, popisující základní činnosti sociální služby podle této Smlouvy. Uživatel prohlašuje, že mu byl předán v písemné podobě také Domácí řád Domova, že si jej přečetl nebo mu byl srozumitelně přečten, a jeho obsahu a smyslu plně porozuměl. Uživatel se zavazuje z důvodů pravidel dobrého soužití dodržovat Vnitřní pravidla a Domácí řád Domova.

(2) Uživatel se zavazuje, že bude respektovat a dodržovat pravidla občanského soužití ve vztahu k ostatním uživatelům a zaměstnancům poskytovatele.

(3) Uživatel se zavazuje, že bude užívat majetek poskytovatele podle svých možností ohleduplně a šetrně a nebude jej úmyslně poškozovat. V případě úmyslného poškození majetku poskytovatele uživatelem, nebo v případě poškození z nedbalosti, se uživatel zavazuje k plné úhradě poškozeného majetku.

(4) Uživatel se zavazuje, že umožní pověřeným zaměstnancům poskytovatele kontroly pokoje a svých úložných prostor z důvodu zajištění hygienické a požární bezpečnosti celého zařízení.

(5) Poskytovatel má právo omezit přechodně návštěvy osob přicházejících za uživatelem do zařízení, vyžadují-li to hygienicko-epidemiologické důvody nebo jiné závažné provozní důvody.

(6) Poskytovatel si vyhrazuje právo měnit Vnitřní pravidla a ostatní vnitřní předpisy, v souladu s platnými právními normami.

## X.

### **Výpovědní důvody a výpovědní lhůty**

#### **A. Výpověď ze strany Uživatele:**

(1) Uživatel může smlouvu vypovědět kdykoliv bez udání důvodu. Výpovědní lhůta pro výpověď uživatelem činí jeden měsíc a počíná běžet následujícím dnem po podání výpovědi.

(2) Uživatel může smlouvu vypovědět dohodou s poskytovatelem.

#### **B. Výpověď ze strany Poskytovatele:**

(1) Jestliže Uživatel hrubě porušuje své povinnosti vyplývající ze Smlouvy. Za hrubé porušení Smlouvy se považuje zejména:

a) Nezaplacení úhrady řádně a včas, byl-li Uživatel povinen platit úhradu podle čl. VIII této smlouvy.

b) Zamlčení příjmu nebo jeho změn, pokud byla úhrada za ubytování a stravu stanovena podle odst. 4, čl. VIII. Smlouvy, nebo pokud Uživatel úhradu za ubytování a stravu neplatila podle odst. 8, čl. VIII.

c) Pokud Uživatel i po opětovném upozornění hrubě poruší povinnosti, které jí vyplývají z platného Domácího řádu.

(2) Jestliže Poskytovatel nebude nadále poskytovat sociální službu, která je předmětem této smlouvy o poskytnutí sociální služby.

(3) Nepřistoupí-li Uživatel na změnu úhrady za stravu a bydlení, došlo-li ke změnám, které mají vliv na úhradu za stravu a bydlení.

(4) Jestliže zdravotní stav Uživatele vylučuje poskytování pobytové sociální služby podle § 36 vyhlášky 505/2006 Sb.

a) Jestliže zdravotní stav Uživatele vyžaduje poskytnutí ústavní péče ve zdravotnickém zařízení.

b) Jestliže není Uživatel schopen pobytu v zařízení sociálních služeb z důvodu akutní infekční nemoci.

c) Jestliže chování Uživatele by z důvodu duševní poruchy závažným způsobem narušovalo kolektivní soužití.

(5) Jestliže zdravotní stav Uživatele vyžaduje poskytnutí zdravotní péče, kterou Poskytovatel není schopen z personálních nebo technických důvodů zajistit.

(6) Jestliže Uživatele nevyužívá služby déle než celý kalendářní měsíc.

(7) Výpovědní lhůta pro výpověď danou Poskytovatelem z důvodů uvedených v části B odst. 1 až 6 tohoto článku činí jeden měsíc a počíná běžet prvním dnem následujícího měsíce, v němž byla tato výpověď Uživateli nebo jeho zástupci písemně doručena.

## XI.

### Ostatní ujednání

(1) Uživatel souhlasí s tím, aby pověření pracovníci poskytovatele zpracovávali jím poskytnuté osobní údaje k zajišťování všech úkolů, které vyplývají z jejich činnosti ve vztahu k osobě uživatele v souladu se zákonem č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, za účelem vedení sociální a zdravotní agendy, v plném rozsahu dle zřizovací listiny a to po celou dobu pobytu uživatele v zařízení.

(2) Uživatel souhlasí s uvedením rodného čísla a s jeho užitím v případech, kdy je poskytovatel sociální služby povinen identifikovat uživatele podle jeho rodného čísla.

(3) Uživatel souhlasí se zveřejněním svých fotografií z hromadných akcí, aktivit apod. na webových stránkách, v tisku příp. prezentačních materiálech zařízení.

(4) Uživatel byl upozorněn na skutečnost, že pokud to bude z provozních, popř. zdravotních důvodů nutné, může být ubytován na jiném pokoji, po předchozí dohodě.

## XII.

### Doba platnosti smlouvy

(1) Smlouva nabývá platnosti a účinnosti okamžikem jejího podpisu oběma smluvními stranami.

(2) Doba platnosti a účinnosti smlouvy je sjednána od okamžiku jejího podpisu oběma smluvními stranami na dobu neurčitou. Uživatel nemůže práva z této Smlouvy postoupit na jiného.

## XIII.

### Závěrečná ustanovení

(1) Smlouva je vyhotovena ve dvou exemplářích s platností originálu. Každá smluvní strana obdrží jedno vyhotovení.

(2) Smlouva může být měněna nebo zrušena pouze písemně. Tato změna bude zaznamenána v dodatku, který se stává nedílnou součástí této smlouvy.

(3) Smluvní strany prohlašují, že Smlouva vyjadřuje jejich pravou a svobodnou vůli a že Smlouvu neuzavřely v tísní za nápadně nevýhodných podmínek.

(4) Smluvní strany prohlašují, že smlouvu přečetly, jejímu obsahu rozumí a s jejím obsahem úplně a bezvýhradně souhlasí, což stvrzují svými vlastnoručními podpisy.

(5) Touto smlouvou se ruší veškerá předchozí ujednání mezi Poskytovatelem a Uživatelem.

Ve Střibře dne \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
(podpis Uživatele nebo zástupce)

\_\_\_\_\_  
(podpis Poskytovatele)

Svěděk **byl / nebyl** aktivně přítomen podpisu smlouvy a jednal v zájmu Uživatele.

Zástupce na základě plné moci ze dne: \_\_\_\_\_,

Ustanovením opatrovnictvím ze dne: \_\_\_\_\_

Jméno a Příjmení: \_\_\_\_\_ nar.: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
(podpis svědka, zplnomocněnce, opatrovníka, zástupce MěÚ, jiného podpůrce)

## **Přílohy ke Smlouvě**

Příloha č. 1 - ***Přehled úhrad za pobyt, stravu a péči.***